

**TỔNG CÔNG TY LẮP MÁY VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA18**

====oOo====



**BÁO CÁO TÀI CHÍNH
CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA18
QUÝ 03 NĂM 2010**

TÀI LIỆU GỒM:

1. Bảng cân đối kế toán đến ngày 30/09/2010
2. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh 9 tháng đầu năm 2010
3. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ 9 tháng đầu năm 2010
4. Bảng thuyết minh báo cáo tài chính 9 tháng đầu năm 2010

Nơi nhận:

Sở giao dịch chứng khoán TP HCM

TP HCM, tháng 11 năm 2010

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2010

Đơn vị tính: đồng

Tài sản	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm 30/09/2010	Số đầu năm 01/01/2010
A. Tài sản ngắn hạn(100=110+120+130+140+150)	100		511.391.294.510	375.782.285.982
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		84.691.727.897	46.584.736.323
1. Tiền	111	V.01	84.691.727.897	46.584.736.323
2. Các khoản tương đương tiền	112			
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.02		
1. Đầu tư ngắn hạn	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư ngắn hạn	129			
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		176.464.788.105	170.844.956.674
1. Phải thu của khách hàng	131		158.628.681.822	155.570.093.382
2. Trả trước cho người bán	132		7.514.799.713	9.147.765.354
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		10.527.650.142	4.588.036.709
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây	134			
5. Các khoản phải thu khác	135	V.03	7.193.237.589	8.938.642.390
6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	139		(7.399.581.161)	(7.399.581.161)
IV. Hàng tồn kho	140		241.103.374.306	154.015.432.118
1. Hàng tồn kho	141	V.04	241.103.374.306	154.015.432.118
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		9.131.404.202	4.337.160.867
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		53.092.159	212.368.641
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà Nước	154	V.05	61.149.490	
5. Tài sản ngắn hạn khác	158		9.017.162.553	4.124.792.226
B. Tài sản dài hạn (200=210+220+240+250+260)	200		127.834.522.857	102.146.094.410
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		1.470.334.000	233.835.000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212			
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213	V.06		
4. Phải thu dài hạn khác	218	V.07	1.470.334.000	233.835.000
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II. Tài sản cố định	220		95.866.087.357	91.214.184.262
1. TSCĐ hữu hình	221	V.08	67.064.637.875	67.006.031.205
- Nguyên giá	222		125.449.422.406	121.814.443.281
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(58.384.784.531)	(54.808.412.076)
2. TSCĐ thuê tài chính	224	V.09	22.636.810.720	16.131.483.976
- Nguyên giá	225		38.319.301.674	26.851.904.909

Tài sản	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm 30/09/2010	Số đầu năm 01/01/2010
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		(15.682.490.954)	(10.720.420.933)
3. TSCĐ vô hình	227	V.10	3.430.782.801	3.490.276.140
- Nguyên giá	228		3.886.898.400	3.886.898.400
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(456.115.599)	(396.622.260)
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	V.11	2.733.855.961	4.586.392.941
III. Bất động sản đầu tư	240	V.12		
- Nguyên giá	241			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242			
IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		25.535.475.000	7.535.475.000
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			
3. Đầu tư dài hạn khác	258	V.13	25.535.475.000	7.535.475.000
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	259			
V. Tài sản dài hạn khác	260		4.962.626.500	3.162.600.148
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	4.962.626.500	3.162.600.148
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21		
3. Tài sản dài hạn khác	268			
Tổng công tài sản (270=100+200)	270		639.225.817.367	477.928.380.392
A. Nợ phải trả (300=310+330)	300		520.151.064.973	366.456.583.662
I. Nợ ngắn hạn	310		437.661.176.686	291.387.268.954
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	V.15	192.090.233.952	76.327.597.018
2. Phải trả người bán	312		9.470.308.977	12.130.538.523
3. Người mua trả tiền trước	313		135.353.674.850	135.066.752.745
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	V.16	5.300.085.603	15.618.343.074
5. Phải trả người lao động	315		504.322.359	
6. Chi phí phải trả	316	V.17	4.938.496.670	429.832.381
7. Phải trả nội bộ	317		3.906.336.000	2.976.542.000
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây	318			
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	V.18	86.595.717.837	50.122.247.097
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320			
11. Quý khen thưởng phúc lợi	323		(497.999.562)	(1.284.583.884)
II. Nợ dài hạn	330		82.489.888.287	75.069.314.708
1. Phải trả dài hạn người bán	331			
2. Phải trả dài hạn nội bộ	332	V.19	11.882.778.000	11.882.778.000
3. Phải trả dài hạn khác	333			
4. Vay và nợ dài hạn	334	V.20	58.922.740.371	49.333.417.559
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335	V.21		
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		1.404.869.916	1.195.544.655
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337			
8. Doanh thu chưa thực hiện	338		10.279.500.000	12.657.574.494
9. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	339			
B. Vốn chủ sở hữu (400=410+430)	400		119.074.752.394	111.471.796.730

Tài sản	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm 30/09/2010	Số đầu năm 01/01/2010
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.22	119.074.752.394	111.471.796.730
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		80.500.000.000	70.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		8.076.755.000	18.576.755.000
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		1.651.834.338	815.150.016
4. Cổ phiếu quỹ (*)	414			
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415			
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416			(786.819.678)
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		10.337.980.874	5.317.874.944
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		1.651.834.338	815.150.016
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419			
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		16.856.347.844	16.733.686.432
11. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	421			
12. Quỹ hỗ trợ xếp hạng doanh nghiệp	422			
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430			
1. Nguồn kinh phí	432	V.23		
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433			
Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)	440		639.225.817.367	477.928.380.392
Các chỉ tiêu ngoài bảng cân đối kế toán				
1. Tài sản thuê ngoài		23		
2. Vật tư, hàng hoá giữ hộ, nhận gia công				
3. Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi				
4. Nợ khó đòi đã xử lý				
5. Ngoại tệ các loại				
6. Dự toán chi sự nghiệp, dự án				

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

Nguyễn Thanh

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên, đóng dấu)

KẾ TOÁN TRƯỞNG
TRẦN QUỐC TOÀN

Ngày 09. tháng 11. năm 2010



TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên, đóng dấu)

TỔNG GIÁM ĐỐC
LÊ QUỐC ÂN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

Từ ngày 01/01/2010 đến ngày 30/09/2010

PHẦN I - LÃI LỖ

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý 03		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Quý 03 - 2010	Quý 03 - 2009	Năm 2010	Năm 2009
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	156.363.925.423	156.471.200.361	369.146.681.766	353.762.599.707
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về BH và c/c DV (10=01-02)	10		156.363.925.423	156.471.200.361	369.146.681.766	353.762.599.707
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	140.588.052.444	122.341.503.577	329.717.933.350	305.388.027.454
5. Lợi nhuận gộp về BH và c/c DV (20=10-11)	20		15.775.872.979	34.129.696.784	39.428.748.416	48.374.572.253
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	4.767.759.576	1.353.196.993	9.181.855.597	4.135.040.252
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	7.189.459.546	17.789.130.691	15.435.648.711	23.090.900.909
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		6.763.124.013	15.483.058.435	14.025.992.097	20.773.327.600
8. Chi phí bán hàng	24		-	-	-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		5.376.142.264	11.181.889.639	15.120.342.475	18.341.887.995
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(24+25))	30		7.978.030.745	6.511.873.447	18.054.612.827	11.076.823.601
11. Thu nhập khác	31		605.567.604	765.829.873	2.395.801.755	2.515.925.405
12. Chi phí khác	32		667.609.439	390.991.410	2.104.334.230	1.754.523.700
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(62.041.835)	374.838.463	291.467.525	761.401.705
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		7.915.988.910	6.886.711.910	18.346.080.352	11.838.225.306
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	989.498.614	860.838.989	2.293.260.044	1.479.778.163
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30	-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		6.926.490.296	6.025.872.921	16.052.820.308	10.358.447.143
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Ngày 30 tháng 9 năm 2010

TỔNG GIÁM ĐỐC

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

KẾ TOÁN TRƯỞNG
TRẦN QUỐC TOẢN

TỔNG GIÁM ĐỐC
LÊ QUỐC AN

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2010 đến ngày 30/09/2010

Đơn vị tính : Đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu đến cuối quý này	
			Quý 3/2010	Quý 3/2009
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động SX-KD				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		400,654,696,491	371,206,166,446
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		-280,763,544,103	-238,129,831,105
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		-118,178,815,390	-99,913,931,385
4. Tiền chi trả lãi	04		-14,025,992,097	-20,773,327,600
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05		-2,838,261,720	
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		2,392,046,142	1,865,556,197
7. Tiền chi khác cho hoạt động sản xuất kinh doanh	07		-34,661,381,624	-29,625,148,991
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động SX-KD	20		-47,421,252,301	-15,370,516,438
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-20,628,947,002	-354,823,262
2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		645,769,900	24,091,150,000
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-18,000,000,000	-2,238,975,000
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		3,821,869,231	2,861,976,279
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		-34,161,307,871	24,359,328,017
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		0	
2. Tiền chi trả vốn góp cho các CSH, mua lại c/phiếu đã p/hành	32		0	
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		329,302,714,573	239,477,349,638
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-198,251,853,950	-251,486,456,120
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-5,698,900,877	-3,260,529,800
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-5,662,408,000	-3,283,763,000
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		119,689,551,746	-18,553,399,282
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50		38,106,991,574	-9,564,587,703
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		46,584,736,323	12,209,818,448
ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	29	84,691,727,897	2,645,230,745

Ngày 09 tháng 11 năm 2010

Người lập biểu

(Ký, họ tên)

Đặng Thị Minh Lý

Kế toán trưởng

(Ký, họ tên)

KẾ TOÁN TRƯỞNG
TRẦN QUỐC TOÀN

Tổng giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)

TỔNG GIÁM ĐỐC
LÊ QUỐC AN

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH 9 THÁNG ĐẦU NĂM 2010

I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

- 1- Hình thức sở hữu vốn: Công ty cổ phần
- 2- Lĩnh vực kinh doanh: Xây dựng, lắp đặt thiết bị công nghệ, điện các loại, gia công cơ khí, kết cấu kim loại, bồn bể, áp lực cao.
- 3- Ngành nghề kinh doanh: Lắp máy và xây dựng.
- 4- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính.

II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- 1- Kỳ kế toán năm: Bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 năm 2010 kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2010
- 2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Việt Nam đồng.

III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

- 1- Chế độ kế toán áp dụng:

Công ty áp dụng chế độ kế toán Việt nam ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 và Các chuẩn mực Kế toán Việt Nam do Bộ Tài Chính ban hành theo QĐ số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31/12/2001 và thông tư hướng dẫn số 89/2002/TT-BTC ngày 09/10/2002, Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31/12/2002 và thông tư hướng dẫn số 105/2003/TT-BTC ngày 04/11/2003, Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30/12/2003 và thông tư hướng dẫn số 23/2005 TT-BTC ngày 30 tháng 03 năm 2005 và thông tư 244/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn sửa đổi, bổ sung chế độ kế toán Doanh nghiệp.

- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán:

- 3- Hình thức kế toán áp dụng: Hình thức sổ nhật ký chung

IV- Các chính sách kế toán áp dụng

- 1- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền: bao gồm tiền tại quỹ, tiền đang chuyển và các khoản tiền gửi không kỳ hạn

- Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán.

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra Việt nam đồng theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Tại thời điểm cuối năm các khoản mục tiền tệ có gốc

ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá bình quân liên Ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt nam công bố vào ngày kết thúc niên độ kế toán.

Chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ tại thời điểm cuối năm được kết chuyển vào doanh thu hoặc chi phí tài chính trong năm tài chính.

2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho
- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Theo phương pháp giá đích danh

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ và bất động sản đầu tư:

- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Theo giá trị mua thực tế cộng các chi phí liên quan đến tài sản đó.

- Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Phương pháp khấu hao theo đường thẳng. Theo thông tư 203/2009/TT-BTC ngày 20 tháng 10 năm 2009 của Bộ Tài Chính.

4- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:

- Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư:
- Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư:

5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:

- Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát;

- Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn:
- Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác:
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán ngắn hạn, dài hạn:

6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay:

- Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ phát sinh, trừ khoản chi phí đi vay liên quan đến hoạt động đầu tư xây dựng hoặc sản xuất kinh doanh dở dang cơ bản đủ điều kiện được vốn hoá.

- Tỷ lệ vốn hóa chi phí đi vay được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ:

7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác:

+ Chi phí trả trước: Các chi phí sau đây đã phát sinh trong năm tài chính nhưng được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh, bao gồm:

- Công cụ dụng cụ xuất dùng có giá trị lớn.
- Giá trị các hợp đồng bảo hiểm có thời hạn kéo dài nhiều niên độ kế toán

+ Chi phí khác:

- Giá trị CCDC do chuyển từ TSCĐ sang

+ Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh

+ Phương pháp và thời gian phân bổ chi phí khác:

- Giá trị CCDC do chuyển từ TSCĐ sang: Phân bổ 2 năm.

8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

9- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả

10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:

- Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu;

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản:

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá:

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối:

11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu bán hàng: Không

- Doanh thu cung cấp dịch vụ: Là khoản doanh thu hợp đồng xây dựng

- Doanh thu hoạt động tài chính: Bao gồm các khoản lãi tiền gửi không kỳ hạn tại các ngân hàng và lãi do chênh lệch tỷ giá.

- Doanh thu hợp đồng xây dựng

Căn cứ vào khối lượng hoàn thành theo giai đoạn quy ước, khối lượng chủ đầu tư chấp nhận thanh toán làm cơ sở xuất hoá đơn và hạch toán doanh thu trong kỳ báo cáo.

Căn cứ hồ sơ quyết toán công trình, biên bản nghiệm thu khối lượng hoàn thành đưa vào sử dụng, biên bản thanh lý hợp đồng xây dựng làm cơ sở xuất hoá đơn lần cuối cùng và hạch toán doanh thu trong kỳ báo cáo.

12- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

13- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

14- Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái.

15- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong bảng kế cân đối kế toán

Đơn vị tính: đồng

01- Tiền:	Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
- Tiền mặt	913.664.059	513.937.721
- Tiền gửi ngân hàng	83.778.063.838	46.070.798.602
- Tiền đang chuyển	-	-
Cộng	84.691.727.897	46.584.736.323

02- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn:	Cuối năm		Đầu năm	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
- Cổ phiếu đầu tư ngắn hạn (Chi tiết cho từng loại cổ phiếu)	-	-	-	-
- Trái phiếu đầu tư ngắn hạn (Chi tiết cho từng loại trái phiếu)	-	-	-	-
- Đầu tư ngắn hạn khác	-	-	-	-
- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	-	-	-	-

- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/ loại cổ phiếu/trái phiếu:

- + Về số lượng
- + Về giá trị

03- Các khoản phải thu ngắn hạn khác:	Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
- Phải thu về cổ phần hoá	-	-
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	-	-
- Phải thu người lao động	-	-
- Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	-	-
- Phải thu khác:	7.193.237.589	8.938.642.390
+ Phải thu khác (TK 1388)	6.865.358.143	5.697.511.711
+ Phải thu nội bộ (Nợ TK 336)	286.963.596	286.963.596
+ Phải trả, phải nộp khác (Nợ TK 3388)	40.915.850	2.954.167.083
Cộng	7.193.237.589	8.938.642.390

04- Hàng tồn kho:	Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
- Hàng mua đang đi đường	-	-
- Nguyên liệu, vật liệu	268.196.693	266.961.078
- Công cụ, dụng cụ	265.854.174	339.843.594
- Chi phí SX, KD dở dang	240.569.323.439	153.408.627.446
- Thành phẩm	-	-
- Hàng hoá	-	-
- Hàng gửi đi bán	-	-
- Hàng hoá kho bảo thuế	-	-
- Hàng hoá bất động sản	-	-
Cộng giá gốc hàng tồn kho	241.103.374.306	154.015.432.118

* Giá trị ghi sổ của hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả:.....

* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm:.....

* Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:.....

05- Thuế và các khoản phải thu Nhà nước:	Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
- Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa	-	-
- Thuế đất XN 18/3 nộp thừa	61.149.490	-
- Các khoản phải thu Nhà Nước	-	-
Cộng	61.149.490	-

06- Phải thu dài hạn nội bộ	Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
- Cho vay dài hạn nội bộ	-	-
-	-	-
- Phải thu dài hạn nội bộ khác	-	-
Cộng	-	-

07- Phải thu dài hạn khác	Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
- Ký quỹ, ký cược dài hạn	1.470.334.000	233.835.000
- Các khoản tiền nhận uỷ thác	-	-
- Cho vay không có lãi	-	-
- Phải thu dài hạn khác	-	-
Cộng	1.470.334.000	233.835.000

08- Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ hữu hình						
Số dư đầu kỳ (01/01/2010)	33,808,082,916	67,930,989,430	10,495,355,484	2,606,692,475	6,973,322,976	121,814,443,281
- Mua trong kỳ		3,814,130,182	1,939,264,063	80,516,727	1,029,420,000	6,863,330,972
- Đầu tư XD CB hoàn thành	90,507,000					90,507,000
- Tăng khác						-
- Chuyển sang BĐS đầu tư						-
- Thanh lý, nhượng bán		1,443,636,883	1,376,116,714	425,610,250	73,495,000	3,318,858,847
- Giảm khác						-
Số dư cuối kỳ (30/09/2010)	33,898,589,916	70,301,482,729	11,058,502,833	2,261,598,952	7,929,247,976	125,449,422,406
Giá trị hao mòn lũy kế						-
Số dư đầu kỳ (01/01/2010)	5,403,738,733	39,603,996,547	6,495,846,285	1,700,739,912	1,604,090,599	54,808,412,076
- Khấu hao trong kỳ	1,957,186,823	3,356,292,147	571,635,941	151,916,740	537,292,831	6,574,324,482
- Tăng khác						-
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						-
- Thanh lý, nhượng bán		1,343,007,712	1,190,147,930	408,549,885	56,246,500	2,997,952,027
- Giảm khác						-
Số dư cuối kỳ (30/09/2010)	7,360,925,556	41,617,280,982	5,877,334,296	1,444,106,767	2,085,136,930	58,384,784,531
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình						-
- Tại ngày đầu kỳ (01/01/2010)	28,404,344,183	28,326,992,883	3,999,509,199	905,952,563	5,369,232,377	67,006,031,205
- Tại ngày cuối kỳ (30/09/2010)	26,537,664,360	28,684,201,747	5,181,168,537	817,492,185	5,844,111,046	67,064,637,875

* Giá trị còn lại cuối kỳ 30/09/2010 của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay

5,664,555,828 đồng

* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ 30/09/2010 đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng

14,525,432,958 đồng

* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ 30/06/2010 chờ thanh lý:

* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai:

* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:

9- Tăng , giảm tài sản cố định thuê tài chính:

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ thuê TC							
Số dư đầu kỳ (01/01/2010)	-	22,033,406,598	4,818,498,311	-	-	-	26,851,904,909
- Thuê tài chính trong kỳ		9,928,736,364	1,538,660,401				11,467,396,765
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							-
- Tăng khác							-
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							-
- Giảm khác							-
Số dư cuối kỳ (30/09/2010)	-	31,962,142,962	6,357,158,712	-	-	-	38,319,301,674
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu kỳ (01/01/2010)	-	8,813,362,632	1,907,058,301	-	-	-	10,720,420,933
- Khấu hao trong kỳ		4,016,570,425	945,499,596				4,962,070,021
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							-
- Tăng khác							-
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							-
- Giảm khác							-
Số dư cuối kỳ (30/09/2010)	-	12,829,933,057	2,852,557,897	-	-	-	15,682,490,954
Giá trị còn lại của TSCĐ thuê TC							
- Tại ngày đầu kỳ (01/01/2010)	-	13,220,043,966	2,911,440,010	-	-	-	16,131,483,976
- Tại ngày cuối kỳ (30/09/2010)	-	19,132,209,905	3,504,600,815	-	-	-	22,636,810,720

* Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong kỳ báo cáo:

* Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm:

* Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản:

10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ vô hình							
Số dư đầu kỳ (01/01/2010)	3,886,898,400						3,886,898,400
- Mua trong kỳ							-
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp							-
- Tăng do hợp nhất kinh doanh							-
- Tăng khác							-
- Thanh lý, nhượng bán							-
- Giảm khác							-
Số dư cuối kỳ (30/09/2010)	3,886,898,400	-	-	-	-	-	3,886,898,400
Giá trị hao mòn lũy kế							-
Số dư đầu kỳ (01/01/2010)	396,622,260						396,622,260
- Khấu hao trong kỳ	59,493,339						59,493,339
- Tăng khác							-
- Thanh lý, nhượng bán							-
- Giảm khác							-
Số dư cuối kỳ (30/09/2010)	456,115,599						456,115,599
Giá trị còn lại của TSCĐ Vô Hình							-
- Tại ngày đầu kỳ (01/01/2010)	3,490,276,140						3,490,276,140
- Tại ngày cuối kỳ (30/09/2010)	3,430,782,801						3,430,782,801
							-

* Thuyết minh số liệu và giải trình khác.

11- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang:**Số Cuối kỳ****Số Đầu năm****- Tổng chi phí XDCB dở dang:****2.733.855.961****4.586.392.941**

Trong đó (Những công trình lớn):

+ Mua sắm TSCĐ

1.885.988.989

3.756.129.559

+ CT: Đền bù quyền sử dụng đất 2810m² - Q9

673.165.000

673.165.000

+ CT: Xây dựng chung cư Lilama

10.240.862

+ XD nhà VP số 9 Nguyễn Văn Bá - Thủ Đức

157.098.382

157.098.382

+ CT: XD Nhà SXC II - NM KCT Bình Dương

7.362.728

12-Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

Khoản mục	Số đầu kỳ	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	Số cuối kỳ
Nguyên giá bất động sản đầu tư	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
Giá trị hao mòn lũy kế	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
Giá trị còn lại của BĐS đầu tư	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-

* Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

-
-

13- Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	Số Cuối kỳ		Số Đầu năm	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
a. Đầu tư vào công ty con (chi tiết cho cổ phiếu của từng công ty con) Lí do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu của công ty con: + Về số lượng (đối với cổ phiếu) + Về giá trị	-	-	-	-
b. Đầu tư vào Công ty liên doanh, liên kết (Chi tiết cho cổ phiếu của từng công ty liên doanh, liên kết) - Công ty cổ phần chế tạo giàn khoan dầu khí (PV Ship Yard) Lí do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu của công ty liên doanh, liên kết: + Về số lượng (đối với cổ phiếu) + Về giá trị	- 1.800.000	- 18.000.000.000	-	-
c. Đầu tư dài hạn khác - Đầu tư cổ phiếu - Đầu tư trái phiếu - Đầu tư tín phiếu, kỳ phiếu - Cho vay dài hạn - Lí do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu: + Về số lượng (đối với cổ phiếu, trái phiếu) + Về giá trị - Đầu tư dài hạn khác : Công ty TNHH KCT Toàn Cầu	- - - - -	- - - - 7.535.475.000	- - - - 7.535.475.000	- - - - 7.535.475.000
Cộng		25.535.475.000		7.535.475.000
14- Chi phí trả trước dài hạn:		Số Cuối kỳ		Số Đầu năm
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ - Chi phí cho giai đoạn triển khai không đủ tiêu chuẩn ghi nhận là TSCĐ - Chi phí CCDC giá trị lớn chờ phân bổ - Chi phí lợi thế Thương Mại - Chi phí thương hiệu Lilama - Chi phí CCDC là TSLĐ NM cơ khí Bình Dương - Chi phí tư vấn & cấp chứng chỉ ASME		- 3.874.080.434 - 650.000.000 59.257.616 379.288.450	- 2.367.787.964 - 700.000.000 94.812.184	- - - - - -
Cộng		4.962.626.500		3.162.600.148
15- Vay và nợ ngắn hạn :		Số Cuối kỳ		Số Đầu năm
- Vay ngắn hạn - Nợ dài hạn đến hạn trả		188.625.362.470 3.464.871.482	66.814.844.622 9.512.752.396	66.814.844.622 9.512.752.396
Cộng		192.090.233.952		76.327.597.018
16- Thuế và các khoản phải nộp nhà nước:		Số Cuối kỳ		Số Đầu năm
- Thuế GTGT - Thuế tiêu thụ đặc biệt - Thuế xuất, nhập khẩu - Thuế TNDN - Thuế thu nhập cá nhân - Thuế tài nguyên - Thuế Nhà đất và tiền thuê đất - Thuế Doanh thu - Các loại thuế khác - Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác		2.569.711.899 2.086.312.318 644.061.386	9.906.134.656 2.631.313.994 358.188.924	9.906.134.656 2.631.313.994 358.188.924
Cộng		5.300.085.603		2.722.705.500
17- Chi phí phải trả:		Số Cuối kỳ		Số Đầu năm
- Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ - Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh - Trích trước chi phí lãi vay ngắn hạn - Trích trước quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm - Trích trước chi phí công trình XM Bình Phước - Trích trước chi phí công trình Giàn BK 14 (0052/10) - Trích trước chi phí công trình NM InterFloor (10-127) - Trích trước chi phí công trình NM thép Vinakyoei (10-102)		- - - - 4.331.966.494 152.281.045 454.249.131	- - 100.715.652 329.116.729 -	- - 100.715.652 329.116.729 -
Cộng		4.938.496.670		429.832.381
18- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác:		Số Cuối kỳ		Số Đầu năm
- Tài sản thừa chờ giải quyết - Bảo hiểm xã hội - Bảo hiểm y tế - Kinh phí công đoàn - Phải trả về cổ phần hoá - Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn		- 723.240.096 - 2.037.441.156 - -	- 676.580.144 - 4.135.621.525 - -	- 676.580.144 - 4.135.621.525 - -

- Các khoản phải trả, phải nộp khác	83.835.036.585	45.310.045.428
+ Phải thu nội bộ (Có TK 1368)	50.162.934.314	33.982.681.732
+ Phải thu khác (Có 1388)		-
+ Tạm ứng (Có TK 141)	27.760.625.658	6.309.019.241
+ Phải trả phải nộp khác (Có TK 3388)	5.911.476.613	5.018.344.455
Cộng	86.595.717.837	50.122.247.097

19- Phải trả dài hạn nội bộ:

	Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
- Vay TCT Lilama theo HĐ 04/HĐVV	5.882.778.000	5.882.778.000
- Vay TCT Lilama theo HĐ 15/HĐVV	6.000.000.000	6.000.000.000
- Vay TCT Lilama theo HĐ 13/HĐVV	-	-
- Phải trả dài hạn nội bộ khác	-	-
Cộng	11.882.778.000	11.882.778.000

20- Vay và nợ dài hạn:

a- Vay dài hạn

	Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
- Vay ngân hàng	10.268.712.524	9.731.712.524
- Vay đối tượng khác	-	-
- Trái phiếu phát hành	-	-

b- Nợ dài hạn

	Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
- Thuê tài chính	48.654.027.847	39.601.705.035
- Nợ dài hạn khác	18.035.369.696	8.983.046.884
	30.618.658.151	30.618.658.151
Cộng	58.922.740.371	49.333.417.559

c- Các khoản Nợ thuê tài chính

Thời hạn	Kỳ này			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống	3.855.647.306	1.469.413.617	2.386.233.689	4.630.556.096		4.630.556.096
Trên 1 năm đến 5 năm	22.951.167.950	4.915.798.254	18.035.369.696	11.766.349.044	2.783.302.160	8.983.046.884
Trên 5 năm	-					

21 - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả:

a- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng
- Khoản thu nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước

Số Cuối kỳ **Số Đầu năm**

- -
- -
- -
- -

b- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế
- Khoản hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận từ các năm trước
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

Số Cuối kỳ **Số Đầu năm**

- -
- -
- -

22- Vốn chủ sở hữu:

a- Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Nguyên vốn đầu tư XDCB	Cộng
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Số dư đầu năm trước	70.000.000.000	18.576.755.000	293.374.606	-	-	-	4.042.050.120	293.374.606	-	10.435.508.209	-	103.641.062.541
- Tăng vốn trong năm trước												-
- Lãi trong năm trước										16.139.329.277		16.139.329.277
- Tăng khác			521.775.410			(786.819.678)	1.275.824.824	521.775.410				1.532.555.966
- Giảm vốn trong năm trước										9.841.151.054		9.841.151.054
- Lỗ trong năm trước												-
- Giảm khác												-
Số dư cuối năm trước	70.000.000.000	18.576.755.000	815.150.016	-	-	(786.819.678)	5.317.874.944	815.150.016	-	16.733.686.432	-	111.471.796.730
Số dư đầu năm nay	70.000.000.000	18.576.755.000	815.150.016	-	-	(786.819.678)	5.317.874.944	815.150.016	-	16.733.686.432	-	111.471.796.730
- Tăng vốn trong năm nay	10.500.000.000											10.500.000.000
-Lãi trong năm nay										16.052.820.308		16.052.820.308
- Tăng khác			836.684.322				5.020.105.930	836.684.322				6.693.474.574
- Giảm vốn trong năm nay		10.500.000.000								15.930.158.896		26.430.158.896
- Lỗ trong năm nay												-
- Giảm khác						(786.819.678)						(786.819.678)
Số dư cuối năm nay	80.500.000.000	8.076.755.000	1.651.834.338	-	-	-	10.337.980.874	1.651.834.338	-	16.856.347.844	-	119.074.752.394

ni tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu
 Vốn góp của Nhà Nước
 - Vốn góp của các đối tượng khác

Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
41.055.000.000	35.700.000.000
39.445.000.000	34.300.000.000
80.500.000.000	70.000.000.000

Cộng

* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm
 * Số lượng cổ phiếu quỹ

c- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu
 + Vốn góp đầu năm
 + Vốn góp tăng trong năm
 + Vốn góp giảm trong năm
 + Vốn góp cuối năm
 - Cổ tức, lợi nhuận đã chia năm 2009 (Tạm treo trên TK 336, TK3388)

Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
-	-
70.000.000.000	70.000.000.000
10.500.000.000	-
-	-
80.500.000.000	70.000.000.000
8.400.000.000	3.570.000.000

d- Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
 + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:.....
 + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:
 - Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:.....

Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
-	-
-	-
-	-
-	-
8.050.000	7.000.000
8.050.000	7.000.000
8.050.000	7.000.000
-	-
-	-
-	-
-	-
8.050.000	7.000.000
8.050.000	7.000.000

đ- Cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành
 - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng
 + Cổ phiếu phổ thông
 + Cổ phiếu ưu đãi
 - Số lượng cổ phiếu được mua lại
 + Cổ phiếu phổ thông
 + Cổ phiếu ưu đãi
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành:
 + Cổ phiếu phổ thông
 + Cổ phiếu ưu đãi
 * Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng

11.989.815.212	6.133.024.960
10.337.980.874	5.317.874.944
1.651.834.338	815.150.016

e- Các quỹ của doanh nghiệp

- Quỹ đầu tư phát triển
 - Quỹ dự phòng tài chính
 - Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu
 * Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp

- Quỹ đầu tư phát triển dùng để đầu tư XD cơ bản, mua sắm máy móc thiết bị, phương tiện phục vụ SXKD.
 - Quỹ dự phòng tài chính được dùng để:
 + Bù đắp các khoản lỗ năm trước, các khoản chi phí không được tính vào chi phí thu nhập chịu thuế theo luật thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

g- Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.

Số Cuối kỳ	Số Đầu năm
------------	------------

23- Nguồn kinh phí :

- Nguồn kinh phí được cấp trong năm
 - Chi sự nghiệp
 - Nguồn kinh phí còn lại cuối năm

24- Tài sản thuê ngoài:

(1)- Giá trị tài sản thuê ngoài
 - TSCĐ thuê ngoài
 - Tài sản khác thuê ngoài

(2)- Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn

- Từ 1 năm trở xuống	-	-
- Trên 1 năm đến 5 năm	-	-
- Trên 5 năm	-	-

VI- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh:

	<i>Đơn vị tính: đồng</i>	
	30/09/2010	30/09/2009
25- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01):	369.146.681.766	353.762.599.707
Trong đó:		
- Doanh thu bán hàng	-	-
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	-	-
- Doanh thu hợp đồng xây dựng (Đối với DN có hoạt động xây lắp)	369.146.681.766	353.762.599.707
+ Doanh thu của hoạt động xây dựng được ghi nhận trong kỳ;	369.146.681.766	353.762.599.707
+ Tổng doanh thu lũy kế trong hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính;	-	-
26- Các khoản giảm trừ doanh thu (Mã số 02):		
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại	-	-
- Giảm giá hàng bán	-	-
- Hàng bán bị trả lại	-	-
- Thuế GTGT phải nộp (phương pháp trực tiếp)	-	-
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-
- Thuế xuất khẩu	-	-
27- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (mã số 10):	369.146.681.766	353.762.599.707
Trong đó:		
- Doanh thu thuần trao đổi sản phẩm, hàng hoá	-	-
- Doanh thu thuần trao đổi dịch vụ	369.146.681.766	353.762.599.707
28- Giá vốn hàng bán (Mã số 11):	30/09/2010	30/09/2009
- Giá vốn của hàng hoá đã bán	-	-
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	-	-
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	329.717.933.350	305.388.027.454
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán	-	-
- Chi phí kinh doanh bất động sản đầu tư	-	-
- Hao hụt, mất mát hàng tồn kho	-	-
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường	-	-
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-
Cộng	329.717.933.350	305.388.027.454
29- Doanh thu hoạt động tài chính (Mã số 21):	30/09/2010	30/09/2009
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	3.821.869.231	2.861.976.279
- Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia		
- Lãi bán ngoại tệ		
- Lãi chênh lệch tỉ giá đã thực hiện	5.359.986.366	1.273.063.973
- Lãi chênh lệch tỉ giá chưa thực hiện		
- Lãi bán hàng trả chậm		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		
Cộng	9.181.855.597	4.135.040.252
30- Chi phí tài chính (Mã số 22):	30/09/2010	30/09/2009
- Lãi tiền vay	14.025.992.097	20.773.327.600
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		

	30/09/2010	30/09/2009
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	-	-
- Lỗ bán ngoại tệ	-	-
- Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	1.409.656.614	2.317.573.309
- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	-	-
- Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	-	-
- Chi phí tài chính khác	-	-
Cộng	15.435.648.711	23.090.900.909
31- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (Mã số 51):	30/09/2010	30/09/2009
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	2.293.260.044	1.479.778.163
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	-	-
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	2.293.260.044	1.479.778.163
32- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Mã số 52):	30/09/2010	30/09/2009
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	-	-
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoãn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	-
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	-	-
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng	-	-
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả	-	-
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	-	-
33- Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố:	30/09/2010	30/09/2009
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	187.109.539.593	91.021.423.807
- Chi phí nhân công	118.178.815.390	99.913.931.385
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	11.595.887.842	7.190.205.389
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	98.316.582.731	45.583.649.169
- Chi phí khác bằng tiền	16.798.146.262	9.632.525.310
Cộng	431.998.971.818	253.341.735.060
34- Lãi cơ bản trên cổ phiếu:	30/09/2010	30/09/2009
- Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp:	.....	.....
- Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận kế toán xác định lợi nhuận lỗ hoặc phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	.....	.....
Các khoản điều chỉnh tăng:	.....	.....
Các khoản điều chỉnh giảm:	.....	.....
- Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:	.....	.....
+ Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	.....	.....
+ Lãi cơ bản trên cổ phiếu	.....	.....
35- Kết quả kinh doanh giữa hai kỳ báo cáo (năm 2009 và năm 2010)		
- Lợi nhuận sau thuế Quý 03 năm 2009	6.025.872.921 đồng	
- Lợi nhuận sau thuế Quý 03 năm 2010	6.926.490.296 đồng	
- Lợi nhuận sau thuế Quý 03 năm 2010 so với Quý 03 năm 2009 tăng:	900.617.375 đồng	
Tương đương tăng 15% so với cùng kỳ năm trước		
- Lợi nhuận sau thuế 9 tháng đầu năm 2009	10.358.447.143 đồng	
- Lợi nhuận sau thuế 9 tháng đầu năm 2010	16.052.820.308 đồng	
- LNST 9 tháng đầu năm 2010 so với 9 tháng đầu năm 2009 tăng:	5.694.373.165 đồng	

Tương đương tăng 55% so với cùng kỳ năm trước
Nguyên nhân chủ yếu làm tăng lợi nhuận như sau:

Trong 9 tháng đầu năm 2010, HĐQT và Ban Tổng giám đốc đã hoạch định kế hoạch cụ thể cho từng khối lượng công việc. Từ đó các bộ phận nghiệp vụ phát huy tối đa năng lực của đơn vị mình, công việc được đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình; việc lập hồ sơ xác định khối lượng hoàn thành và thu hồi vốn rất khẩn trương; dòng tiền lưu hành tốt, giảm được lãi tiền vay. Đồng thời do cơ cấu lại bộ máy lao động, thúc đẩy tăng năng suất lao động, tiết kiệm chi phí quản lý

VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong bảng báo cáo lưu chuyển tiền tệ:

36- Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do

Doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:

	Đơn vị tính: Đồng	
	Kỳ này	Năm trước
a- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính:	-	-
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu:	-	-
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu:	-	-
b- Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo	-	-
- Tổng giá trị mua hoặc thanh lý:	-	-
- Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền:	-	-
- Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý:	-	-
- Phần giá trị tài sản (Tổng hợp theo từng loại tài sản) và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương tiền trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý trong kỳ:	-	-
c- Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do Doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà Doanh nghiệp phải thực hiện.	-	-

VIII- Những thông tin khác:

- 1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:.....
- 2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:.....
- 3- Thông tin về các bên liên quan:.....
- 4- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"(2):.....
- 5- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

Căn cứ thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài Chính về việc: Hướng dẫn sửa đổi, bổ sung chế độ kế toán doanh nghiệp. Do vậy, số dư cuối năm 2009 và số dư đầu năm 2010 tại Bảng cân đối kế toán có sự thay đổi cụ thể như sau:

- a). " Nợ phải trả ngắn hạn" - Mã số 310 - giảm : 13.942.158.378 đồng (*) do
 - Năm 2009 : Khoản "Người mua trả tiền trước" - Mã số 313 - được phản ánh: 147.724.327.239 đồng. Bao gồm:
 - + Số dư có TK 131: 135.066.752.745 đồng
 - + Số dư có TK 3387: 12.657.574.494 đồng
 - Theo thông tư 244/2009/TT-BTC , số dư có TK 3387 được phản ánh riêng biệt tại dòng " Doanh thu chưa thực hiện"
 - Mã số 338 - thuộc "Nợ phải trả dài hạn". Do vậy:
 - (*) '+ "Nợ phải trả ngắn hạn" - Mã số 310 - và " Người mua trả tiền trước " - Mã số 313 - giảm là: 12.657.574.494 đồng.
 - '+ "Nợ phải trả dài hạn" - Mã số 338 - tăng tương ứng là: 12.657.574.494 đồng.
- b). "Nguồn kinh phí và quỹ khác" - Mã số 430 - tăng : 1.284.583.884 đồng do:
 - Năm 2009: Số dư có TK 431 khoản "Quỹ khen thưởng phúc lợi" - Mã số 431 - thuộc " Vốn chủ sở hữu"
 - Mã số 400 & 410 - với số tiền: (1.284.583.884) đồng.
 - Theo thông tư 244/2009/TT-BTC khoản " Quỹ khen thưởng phúc lợi" được đổi thành TK 353 được phản ánh riêng tại - Mã số: 323 - thuộc "Nợ phải trả ngắn hạn" - Mã số 310

Do vậy: -" Nợ phải trả ngắn hạn" -Mã số 310 - giảm là: 1.284.583.884 đồng (*) và nguồn kinh phí và quỹ khác -Mã số 430 - đồng thời" Vốn chủ sở hữu" -Mã số 400 và 410 - tăng tương ứng là: 1.284.583.884 đồng.

- 6- Thông tin về hoạt động liên tục:.....
- 7- Những thông tin khác (3):.....

Người lập biểu
(Ký, Họ tên)

Nguyễn Thị Huệ

Kế toán trưởng
(Ký, Họ tên)

KẾ TOÁN TRƯỞNG
TRẦN QUỐC TOÀN

Lập Ngày 09 tháng 11 năm 2010



Tổng Giám Đốc
(Ký, Họ tên, đóng dấu)

TỔNG GIÁM ĐỐC
LÊ QUỐC ÂN